

Ogłoszenie nr 510218752-N-2019 z dnia 14-10-2019 r.

Kujawsko-Pomorski Impresaryjny Teatr Muzyczny: Nadzór nad wykonaniem robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i modernizacji istniejącego Zespołu Pałacowo – Parkowego w miejscowości Wieniec koło Włocławka wraz z infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu Parku

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2014-2020; Działanie 6.5.

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 594629-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Kujawsko-Pomorski Impresaryjny Teatr Muzyczny, Krajowy numer identyfikacyjny 34153030800000, ul. ul.Żeglarska 8, 87-100 Toruń, woj. kujawsko-pomorskie, państwo Polska, tel. 56 652 15 62, e-mail sekretariat@teatrmuzyczny.torun.pl, faks .
Adres strony internetowej (url): teatrmuzyczny.torun.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Nadzór nad wykonaniem robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i modernizacji istniejącego Zespołu Pałacowo – Parkowego w miejscowości Wieniec koło Włocławka wraz z infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu Parku

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

ITM-2/2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane:

Nadzór nad wykonaniem robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i modernizacji istniejącego Zespołu Pałacowo – Parkowego w miejscowości Wieniec koło Włocławka wraz z infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu Parku

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71520000-9

Dodatkowe kody CPV: 71310000-4, 71520000-9, 71540000-5, 71541000-2, 71521000-6

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1579 i poz. 2018) informuję, że Zamawiający podjął decyzję w sprawie unieważnienia postępowania, którego przedmiotem jest wykonanie nadzoru nad wykonaniem robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i modernizacji istniejącego Zespołu Pałacowo – Parkowego w miejscowości Wieniec koło Włocławka wraz z infrastrukturą zewnętrzną zagospodarowaniem terenu Parku, w zakresie i na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz) i załącznikach do siwz. W ramach wszczętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest pełnienie nadzoru nad wykonaniem robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i modernizacji istniejącego Zespołu Pałacowo – Parkowego w miejscowości Wieniec koło Włocławka wraz z infrastrukturą zewnętrzną zagospodarowaniem terenu Parku, w zakresie i na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz) i załącznikach do siwz Zamawiający zmuszony jest do unieważnienia przedmiotowego postępowania, ponieważ postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego. W dokumentacji przetargowej Zamawiający załączył nieprawidłowy wzór umowy, który nie uwzględniał istotnych postanowień z perspektywy przedmiotu Zamówienia oraz relacji łączących go z Wykonawcą. Podpisanie tak skonstruowanej umowy uniemożliwiłoby prawidłową realizację zadania. Zamawiający prowadził niniejsze postępowanie w celu wyłonienia wykonawcy na potrzeby nadzoru nad wykonaniem robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i modernizacji istniejącego Zespołu Pałacowo – Parkowego w miejscowości Wieniec koło Włocławka wraz z infrastrukturą zewnętrzną oraz zagospodarowaniem terenu Parku. W dokumentacji przetargowej Zamawiający wskazał jako podstawę prawną zakres obowiązków wynikający z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r., poz. 1290 z późn. zm.). Tymczasem z uwagi na zakres przedmiotowej inwestycji konieczne jest wykonywanie działań w oparciu o szerszy zakres aktów prawnych, tj. także ustawę z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 z

późn. Zm.), rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U.2018.0.1609 z późn. zm.) oraz innych aktów prawnych istotnych z perspektywy przedmiotowej inwestycji. Brak wskazania tych dokumentów jako podstaw do wykonywania czynności nadzoru mogło spowodować błędne wyliczenie ceny przez oferentów lub po podpisaniu umowy roszczenia wykonawcy związane z koniecznością wykonywania czynności nieprzewidzianych w siwz oraz załącznikach do siwz. Ponadto w siwz oraz w załącznikach do siwz, w szczególności w załączonym wzorze umowy wcale nie była uregulowana kwestia relacji i odpowiedzialności podwykonawców. W przypadku zadania o tak dużej skali merytorycznej oraz konieczności zaangażowania różnego rodzaju specjalistów do nadzoru tego typu regulacje są niezbędne do prawidłowego zabezpieczenia zarówno słusznego interesu Zamawiającego jak i podwykonawców biorących udział w realizacji zadania. Mając to na uwadze, w celu zapewnienia prawidłowej realizacji zadania konieczne było zastosowanie innego wzoru umowy, niż załączony do siwz. Zamawiający nie był uprawniony do modyfikacji treści dokumentacji w obecnym stadium postępowania. W związku z powyższym Zamawiający na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie, ponieważ postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.