

Toruń, dnia 14 października 2019 r.

Kujawsko-Pomorski Impresaryjny
Teatr Muzyczny w Toruniu
ul. Żeglarska 8
87-100 Toruń

Dotyczy: przetarg nieograniczony na wykonanie zamówienia w zakresie nadzoru nad wykonaniem robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i modernizacji istniejącego Zespołu Pałacowo – Parkowego w miejscowości Wieniec koło Włocławka wraz z infrastrukturą zewnętrzną zagospodarowaniem terenu Parku, w zakresie i na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz) i załącznikach do siwz.; ITM-2/2019

INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1579 i poz. 2018) informuję, że Zamawiający podjął decyzję w sprawie unieważnienia postępowania, którego przedmiotem jest wykonanie nadzoru nad wykonaniem robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i modernizacji istniejącego Zespołu Pałacowo – Parkowego w miejscowości Wieniec koło Włocławka wraz z infrastrukturą zewnętrzną zagospodarowaniem terenu Parku, w zakresie i na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz) i załącznikach do siwz.

W ramach wszczętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest pełnienie nadzoru nad wykonaniem robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i modernizacji istniejącego Zespołu Pałacowo – Parkowego w miejscowości Wieniec koło Włocławka wraz z infrastrukturą zewnętrzną zagospodarowaniem terenu Parku, w zakresie i na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz) i załącznikach do siwz Zamawiający zmuszony jest do unieważnienia przedmiotowego postępowania, ponieważ postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W dokumentacji przetargowej Zamawiający załączył nieprawidłowy wzór umowy, który nie uwzględniał istotnych postanowień z perspektywy przedmiotu Zamówienia oraz relacji łączących Zamawiającego z Wykonawcą. Podpisanie tak skonstruowanej umowy uniemożliwiłoby prawidłową realizację zadania.

Zamawiający prowadził niniejsze postępowanie w celu wyłonienia wykonawcy na potrzeby nadzoru nad wykonaniem robót budowlanych polegających na remoncie, przebudowie i modernizacji istniejącego Zespołu Pałacowo – Parkowego w miejscowości Wieniec koło Włocławka wraz z infrastrukturą zewnętrzną oraz zagospodarowaniem terenu Parku. W dokumentacji przetargowej Zamawiający wskazał jako podstawę prawną zakres obowiązków wynikający z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r., poz. 1290 z późn. zm.). Tymczasem z uwagi na zakres przedmiotowej inwestycji konieczne jest wykonywanie działań w szerszym i bardziej specjalistycznym zakresie, a tym samym w oparciu o szerszy zakres aktów prawnych, przede wszystkim o ustawę z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 z późn. Zm.), rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U.2018.0.1609 z późn. zm.) oraz innych aktów prawnych istotnych z perspektywy przedmiotowej inwestycji. Brak wskazania tych dokumentów jako podstaw do wykonywania czynności nadzoru, spowodowało błędne określenie zakresu umowy, czego konsekwencją byłoby błędne wyliczenie ceny