

Toruń, dnia 29 sierpnia 2017 r.

Kujawsko-Pomorski Impresaryjny
Teatr Muzyczny w Toruniu
ul. Żeglarska 8
87-100 Toruń

Pytania i odpowiedzi

Dotyczy: przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i remoncie konserwatorskim budynku Pałacu Dąbskich przy ul. Żeglarskiej 8 w Toruniu; ITM-3/2017

Pytanie nr 1

Wykonawca wnosi o udostępnienie projektu prac konserwatorskich.

Odpowiedź nr 1: Zamawiający udostępni projekt prac konserwatorskich jako załącznik i część SIWZ.

Pytanie nr 2

Projekt Wykonawczy nie określa danych technicznych klimakonwektorów. Dlatego też Wykonawca wnosi o podanie danych technicznych klimakonwektorów bądź wskazanie ich producenta.

Odpowiedź nr 2: Zastosowano klimakonwektory prod. Sabiana: Klimakonwektor uniwersalny z wentylatorem o przepływie poprzecznym, z silnikiem bezszczotkowym EC i sterowaniem inwerterowym; np. typ CARISMA CRT ECM. Wykonawca może zastosować klimakonwektor o podobnych parametrach pracy i gabarytach.

Pytanie nr 3

Czy jest wykonany projekt wykonawczy instalacji elektrycznej i teletechnicznej? Jeżeli tak, prosimy o udostępnienie go. Jeżeli nie, to czy obowiązek wykonania projektu ciąży na wykonawcy instalacji elektrycznych?

Odpowiedź nr 3: Projekt wykonawczy branży elektrycznej jest dostępny na stronie z ogłoszeniem o przetargu od dnia 20 lipca 2017 roku.

Pytanie nr 4

W projekcie budowlanym instalacji elektrycznych (oświetlenie) nie ma podanych typów opraw, do których można było by się odnieść w przypadku zastosowania zamienników.

Odpowiedź nr 4: Ze względu na Prawo zamówień publicznych projekt nie może określać typy opraw. Proszę się odnieść do parametrów technicznych podanych w projekcie.

Pytanie nr 5

Czy typy opraw będą ustalane na etapie wykonawstwa?

Odpowiedź nr 5: Typy opraw należy przyjąć na podstawie parametrów technicznych oraz charakteru budynku. Na etapie wykonawstwa typy opraw zostaną potwierdzone przez Użytkownika.

Pytanie nr 6

W pomieszczeniach : -1.03, -1.11, -1.06, 0.03, 0.02, 0.05, 1.06, 1.01, 1.03, 1.05, 2.09, 2.07, 3.06, są zaprojektowane same wypusty oświetleniowe pod kinkiety. Czy dostawa opraw oświetleniowych (kinkietów) jest w gestii Zamawiającego?

Odpowiedź nr 6: Należy przyjąć kinkiety zgodnie z danymi technicznymi oraz charakterem obiektu - oprawy stylizowane.

Pytanie nr 7

W pomieszczeniach: 0.09, 1.04, 2.08, 2.01, 3.01, 4.02, nie ma zaprojektowanego żadnego oświetlenia. Czy na te pomieszczenia istnieją odrębne opracowania ?

Odpowiedź nr 7: Pom. 0.09 - oprawy istniejące; pom.1.04 – należy przewidzieć dwa wpusty sufitowe; pom 2.08 – w dokumentacji są wrysowane kinkiety; pom. 2.01 – w dokumentacji oprawy wrysowane na kondygnacji niższej; pom. 3.01, 4.02 - oświetlenie zgodnie z technologią sceniczną (dostawca zostanie wybrany w odrębnym postępowaniu).

Pytanie nr 8

W projekcie budowlanym w pkt. 2.14 System połączeń wyrównawczych jest zapis że :W ławie fundamentowej należy umieścić uziom wykonany bednarką Fe/ZN 40x5 – czy remont tego budynku obejmuje też rozkopywanie wzdłuż fundamentów ? Proszę o sprecyzowanie zakresu prac instalacji odgromowej.

Odpowiedź nr 8: Nie będą stosowane bednarki w ławie. Należy zastosować uziomy szpilkowe.

Pytanie nr 9

W projekcie technicznym , punkt 1.1 znajduje się zapis, że podstawą opracowania jest :1. PODSTAWA OPRACOWANIA – PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I REMONTU KONSERWATORSKIEGO BUDYNKU PAŁACU DĄBSKICH W TORUNIU przy ulicy Żeglarskiej 8, 87-100 Toruń, na działce nr 84 obr. 16 Toruń :Przebudowa i remont konserwatorski budynku na cele Teatru Impresaryjnego w Toruniu OBIEKT: „Pałac Dąbskich”. Obiekt wraz z instalacjami i sieciami na dz. nr 84 obr. 16 Toruń. LOKALIZACJA: 87-100 Toruń, ul. Żeglarska 8, dz. nr 84 obr. 16 Toruń. 2. Kwerenda, materiał ikonograficzny analiza materiałów źródłowych. 3. Program prac konserwatorskich dla Pałacu Dąbskich w Toruniu opracowany przez E. Pill, A. Pill, H. Rumińską, Z. Nawrockiego, A. Fejzer, E. Nawrocką. 4. Ponadto w pkt 6.7, 6.11, 6.12, 6.15, 1.3 orz w uwagach końcowych w zakresie prac związanych ze stolarką otworową , elewacją, pracami wykończeniowymi powołany jest „ Program prac konserwatorskich dla Pałacu Dąbskich w Toruniu opracowany przez E. Pill, A. Pill, H. Rumińską, Z. Nawrockiego, A. Fejzer, E. Nawrocką.” Program ten nie został dołączony do materiałów przetargowych, w związku z tym przygotowanie oferty zgodnie z wymaganiami Zamawiającego jest niemożliwe bez dołączenia całego kompletu materiałów. Prosimy o dołączenie dokumentu oraz przedłużenie terminu złożenia oferty do dnia 8.09.2017 r.

Odpowiedź nr 9: Zamawiający w dokumentacji udostępnia projekt prac konserwatorskich oraz przedłuża termin składania ofert zgodnie z informacją poniżej.



W związku z udzielonymi wyjaśnieniami, Zamawiający informuje o zmianie terminu składania i otwarcia ofert. Zmianie ulegają następujące zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

- 1. Składanie ofert:** w siedzibie Impresaryjnego Teatru Muzycznego w Toruniu przy ul. Żeglarskiej 8, I piętro, pok. nr 111 **do dnia 1 września 2017 r. do godz. 14.00.**
- 2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 1 września 2017 r. o godz. 14.15** w siedzibie Impresaryjnego Teatru Muzycznego w Toruniu przy ul. Żeglarskiej 8, I piętro, pok. nr 111
- 3. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej (www.teatrmuzyczny.torun.pl) informacje dotyczące:**
 - a. kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - b. firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - c. ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach.