

Toruń, dnia 24 sierpnia 2017 r.

Kujawsko-Pomorski Impresaryjny  
Teatr Muzyczny w Toruniu  
ul. Żeglarska 8  
87-100 Toruń

Dotyczy: przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i remoncie konserwatorskim budynku Pałacu Dąbskich przy ul. Żeglarskiej 8 w Toruniu; ITM-3/2017

**Szanowni Państwo,**

W związku z wyjaśnieniami udzielonymi w dniu 23.08.2017 Zamawiający informuje o zmianie następujących zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

### III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i remoncie konserwatorskim budynku Pałacu Dąbskich przy ul. Żeglarskiej 8 w Toruniu.

**UWAGA!**

Roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia jak wyżej należy wykonać zgodnie z: dokumentacją projektową, decyzjami administracyjnymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiącymi załączniki do siwz, obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U.2016.290 j.t. z późn. zm.*) oraz zasadami wiedzy technicznej.

2. W przypadku wystąpienia w udostępnionej dokumentacji nazw producentów produktów lub rozwiązań, wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła pochodzenia lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający dopuszcza zaoferowanie materiałów, urządzeń, rozwiązań równoważnych pod względem parametrów technicznych, jakościowych, użytkowych oraz eksploatacyjnych, pod warunkiem, że zapewniają one uzyskanie parametrów nie gorszych od założonych w załącznikach do siwz.
3. Nazwa i kod określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):  
45000000-7 – Roboty budowlane,  
45111200-0 – Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,  
45223110-0 – Instalowanie konstrukcji metalowych,  
44112410-5 – Konstrukcje dachowe,  
45320000-6 – Roboty izolacyjne,  
45262500-6 – Roboty murarskie i murowe,  
45261210-9 – Wykonywanie pokryć dachowych,  
45443000-4 – Roboty elewacyjne,  
45421000-4 – Roboty w zakresie stolarki budowlanej,  
45330000-9 – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne,  
45331100-7 – Instalowanie centralnego ogrzewania,  
45331200-8 – Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45111300-1 – Roboty rozbiórkowe,  
45331210-1 – instalowanie wentylacji,  
45311200-2 – roboty w zakresie instalacji elektrycznych,  
45317000-2 – inne instalacje elektryczne,



45312100-8 – instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych,  
45233140-2 – roboty drogowe,  
77300000-3 – usługi ogrodnicze,  
32320000-2 - sprzęt telewizyjny i audiowizualny  
31500000-1 - urządzenia oświetleniowe i lampy elektryczne  
31520000-7 - lampy i oprawy oświetleniowe  
39000000-2 - meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie  
44112210-3 – płyty podłogowe  
44112000-8 – różne konstrukcje budowlane

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 uPzp.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia realizacji przedmiotu zamówienia podwykonawcom. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Zamawiający żąda wskazana w ofercie części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy i podania przez Wykonawcę nazw (firm) podwykonawców (jeśli są znane). Pozostałe wymagania dotyczące podwykonawstwa zostały określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik do siwz.
8. **Wymagania dotyczące zatrudnienia** przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę:
  - 1) dotyczą osób wykonujących czynności związane z nw. roboty budowlanymi:
    - a) ziemnymi,
    - b) wykończeniowymi,
    - c) montażowo-instalacyjnymi (wod.-kan., c.o., gaz., wentyl., elektr., teletechn.),
    - d) drogowymi,
    - e) brukarskimi,
    - f) zbrojarskimi,
    - g) ciesielskimi,
    - h) malarskimi,
    - i) murarskimi,
    - j) elewacyjnymi,
    - k) dekarскими,
    - l) montażowymi,
  - 2) dokumentowanie zatrudnienia osób wykonujących wskazane w ppkt. 1) czynności polegać będzie na:
    - a) na etapie składania ofert - Wykonawca składa oświadczenie w formularzu ofertowym,
    - b) na etapie realizacji umowy – w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy wykonawca złoży oświadczenie o ilości osób zatrudnionych przez wykonawcę lub podwykonawcę do wykonania poszczególnych czynności określonych w pkt. III.8 ppkt. 1) siwz. W razie zaistnienia potrzeby (*nie później niż na 5 dni przed przystąpieniem do realizacji danych czynności określonych w pkt. III.8 ppkt. 1) siwz*) ww. oświadczenie będzie podlegać modyfikacji/aktualizacji w zakresie ilości zatrudnionych osób do wykonania przedmiotowych czynności. Zamawiający na każdym etapie realizacji zamówienia zastrzega możliwość żądania przedłożenia:
      - wykazu osób zatrudnionych na umowę o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę wykonujących czynności wskazane w pkt. III.8 ppkt. 1) siwz wraz ze wskazaniem rodzaju umowy o pracę, wymiaru czasu pracy i określeniu czynności wykonywanych przez poszczególne osoby,



- druków RCA dot. każdego pracownika (*zanonimizowane – zawierające tylko imię, nazwisko pracownika wymiar czasu pracy i kod tytułu ubezpieczenia*),
  - zanonimizowanych umów o pracę (*zanonimizowane – zawierające tylko nazwę pracodawcy, imię i nazwisko pracownika wymiar czasu pracy*).
- 3) uprawnienia Zamawiającego odnośnie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3 uPzp oraz sankcje z tytułu niespełniania tych wymagań zawarte są we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do siwz.
9. Dla chętnych Wykonawców Zamawiający organizuje wizję lokalną w miejscu planowanej inwestycji w dniu 25 lipca 2017 r. o godz. 13:00. Miejsce spotkania: Toruń, ul. Żeglarska 8 (przy głównym wejściu do budynku ITM).
10. Zamawiający nie określa wymagań, o których mowa w art. 29 ust 4 uPzp.