

Toruń, dnia 23 sierpnia 2017 r.

Kujawsko-Pomorski Impresaryjny  
Teatr Muzyczny w Toruniu  
ul. Żeglarska 8  
87-100 Toruń

### Pytania i odpowiedzi

Dotyczy: przetarg nieograniczony na wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i remoncie konserwatorskim budynku Pałacu Dąbskich przy ul. Żeglarskiej 8 w Toruniu; ITM-3/2017

#### Pytanie nr 1

W SIWZ Inwestor określił zasady sporządzania ofert przetargowych, wg których przedmiar robót ma charakter pomocniczy, a decydująca jest dokumentacja projektowa. Dlatego też w związku z rozbieżnościami pomiędzy dokumentacją a przedmiarami robót Wykonawca wnosi o jednoznaczne określenie jakie wyposażenie należy przyjąć do wyceny.

**Odpowiedź nr 1:** Zakres wyposażenia stałego i ruchomego objętego przedmiotem zamówienia został określony w przekazanej dokumentacji, w szczególności w projekcie wykonawczym.

#### Pytanie nr 2

Wykonawca wnosi o jednoznaczne określenie czy Projekt uwzględnia podkonstrukcje i instalacje pod technologię sceniczną (oświetlenie sceniczne, elektroakustyka, mechanika sceny).

**Odpowiedź nr 2:** Zamawiający informuje, iż projekt zgodnie z dokumentacją określającą zakres zamówienia uwzględnia podkonstrukcje i instalacje pod technologię sceniczną.

#### Pytanie nr 3

W przedmiarze robót branży sanitarnej występują liczne przebicia otworów oraz wykucia bruzd, brakuje natomiast zamurowań. W przedmiarze robót branży budowlanej również te prace nie występują. Prosimy o uściślenie wymogów dotyczących zamurowań i uzupełnienie zakresu.

**Odpowiedź nr 3:** Zgodnie z przekazanymi informacjami, przedmiar jest dokumentem pomocniczym. Jeżeli zakres prac został przewidziany w projekcie budowlanym, należy wycenić jego wykonanie w ofercie. W wycenie należy uwzględnić zamurowania wykonanych bruzd w technologii tynkarskiej, nie wpływającej agresywnie na montowany materiał.

#### Pytanie nr 4

W przedmiarze robót branży budowlanej (rozdział 1) brakuje utylizacji materiałów rozbiórkowych. Prosimy o uzupełnienie powyższego zakresu.

**Odpowiedź nr 4:** Kwestia utylizacji została uregulowana we wzorze umowy stanowiącym obowiązujący załącznik do SIWZ (par. 4 ust 1).

#### Pytanie nr 5

W przedmiarze robót branży elektrycznej w poz. 6.5 występuje 6930 m przewodów układanych w bruzdach. Brakuje wykucia i zaprawienia tychże bruzd. Prosimy o uzupełnienie powyższego zakresu robót.

**Odpowiedź nr 5:** Przedmiar jest dokumentem pomocniczym. Jeżeli zakres prac został przewidziany w projekcie budowlanym, należy wycenić jego wykonanie w ofercie.

#### Pytanie nr 6

Nasze wątpliwości wzbudza brak jakichkolwiek dodatkowych uwarunkowań dotyczących wykonania tak licznych brzd zarówno w instalacjach elektrycznych jak i sanitarnych w obiekcie zabytkowym. Prosimy o potwierdzenie, że przewidywana technologia jest kompletna.

**Odpowiedź nr 6:** Zamawiający informuje, że przekazał obowiązujący projekt budowlany wraz z kompletem dokumentacji formalno - prawnej.

#### **Pytanie nr 7**

Brak w dokumentacji schematu rozdzielni komputerowej RK zasilającej gniazda dedykowane w zestawach PEL. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

**Odpowiedź nr 7:** Projekt nie zawiera wydzielonej rozdzielni komputerowej. Gniazda PEL zasilane są z tej samej tablicy elektrycznej ogólnej.

#### **Pytanie nr 8**

Brak w dokumentacji opisu i schematu Tablicy sterującej techniką sceniczną. Prosimy o uzupełnienie.

**Odpowiedź nr 8:** Tablica sterująca techniką sceniczną została opisana w opracowaniu dotyczącym technologii sceny i nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia.

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami, Zamawiający informuje o zmianie terminu składania i otwarcia ofert. Zmianie ulegają następujące zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

#### **XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:**

- 1. Składanie ofert:** w siedzibie Impresaryjnego Teatru Muzycznego w Toruniu przy ul. Żeglarskiej 8, I piętro, pok. nr 111 **do dnia 30 sierpnia 2017 r. do godz. 14.00.**
- 2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30 sierpnia 2017 r. o godz. 14.15** w siedzibie Impresaryjnego Teatru Muzycznego w Toruniu przy ul. Żeglarskiej 8, I piętro, pok. nr 111
- 3. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej ([www.teatrmuzyczny.torun.pl](http://www.teatrmuzyczny.torun.pl)) informacje dotyczące:**
  - a. kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - b. firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
  - c. ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach.