

PREZYDENT MIASTA TORUNIA

adres do doręczeń:

87-100 Toruń, ul. Grudziądzka 126 b

Toruń, dnia 16 września 2016 r.

WAIb.6740.22.35.39.2016.WS

D E C Y Z J A

Na podstawie:

- art. 40 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23),
- art. 108 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 23),

po rozpatrzeniu wniosku: Kujawsko – Pomorskiego Impresaryjnego Teatru Muzycznego,
ul. Żeglarska 8, 87-100 Toruń,

z dnia: 15.09.2016 r.,

nr w rejestrze organu administracji architektoniczno – budowlanej: l.dz. 8252/2016,
w sprawie przeniesienia decyzji o pozwoleniu na budowę z dnia 05.09.2016 r.,
znak: WAIb.6740.11.346.295.2016.WS wydanej dla Województwa Kujawsko – Pomorskiego, ul. Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń, obejmującej: przebudowę i remont konserwatorski budynku Pałacu Dąbskich przy ul. Żeglarskiej 8 w Toruniu (dz. nr 84, 168 w obrębie 49, jednostka ewidencyjna: 046301_1 TORUŃ), dla której **dnia 08.09.2016 r. postanowieniem znak: WAIb.6740.1.346.996.2016.WS nadano rygor natychmiastowej wykonalności oraz nadania jej rygoru natychmiastowej wykonalności,**

o r z e k a m

przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę z dnia 05.09.2016 r., znak: WAIb.6740.11.346.295.2016.WS, wydanej dla Województwa Kujawsko – Pomorskiego, ul. Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń, obejmującej: przebudowę i remont konserwatorski budynku Pałacu Dąbskich przy ul. Żeglarskiej 8 w Toruniu (dz. nr 84, 168 w obrębie 49, jednostka ewidencyjna: 046301_1 TORUŃ), dla której **dnia 08.09.2016 r. postanowieniem znak: WAIb.6740.1.346.996.2016.WS nadano rygor natychmiastowej wykonalności.**

n a r z e c z:

Kujawsko – Pomorskiego Impresaryjnego Teatru Muzycznego

ul. Żeglarska 8, 87-100 Toruń

oraz nadaje rygor natychmiastowej wykonalności

Wszystkie warunki zawarte w decyzji znak: WAIb.6740.11.346.295.2016.WS, z dnia 01.04.2016 r. pozostają bez zmian i obowiązują strony.

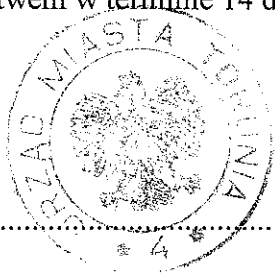
Uzasadnienie

Przeniesienia decyzji dokonano na wniosek Kujawsko – Pomorskiego Impresaryjnego Teatru Muzycznego, ul. Żeglarska 8, 87-100 Toruń, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, tj. Województwa Kujawsko – Pomorskiego, ul. Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń, przy uwzględnieniu oświadczenia nowego Inwestora, że przyjmuje wszystkie warunki zawarte w przedmiotowej decyzji oraz po przedłożeniu oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Ponadto uwzględniając interes społeczny i wyjątkowo ważny interes strony na wniosek Inwestora nadano decyzji rygor natychmiastowej wykonalności, ze względu na bezpieczeństwo osób wchodzących do budynku i w nim przebywających. Zgodnie z informacją Inwestora stan schodów zewnętrznych wymaga natychmiastowego remontu. Dolne partie muru przedproża porośnięte są mikroorganizmami tzn. widoczne są grube warstwy glonów, mchów i porostów. Stan istniejący spowodowany jest dużym zawilgoceniem. Na skutek nieszczelności pomiędzy osypującymi się i mocno ukruszonymi płytkami granitowymi woda przedostaje się na powierzchnię schodów, co sugeruje złe zabezpieczenie ich konstrukcji przed kapilarnym podciąganiem wody z gruntu i grozi postępującą w szybkim tempie degradacją przedproża i portalu wejściowego.

Biorąc pod uwagę powyższe tut. organ postanowił przychylić się do wniosku Inwestora i nadać decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. Prezydenta Miasta Torunia

mgr inż. Renata Mituszevska
Z-ca Dyrektora Wydziału
Architektury i Budownictwa

Otrzymuje:

1. Kujawsko – Pomorski Impresaryjny Teatr Muzyczny (wnioskodawca)
ul. Żeglarska 8
87-100 Toruń
2. Województwo Kujawsko - Pomorskie
ul. Plac Teatralny 2
87-100 Toruń
3. a/a WS tel. 56 6118538 (sprawę prowadzi Pani Wioleta Salatowska, pok. nr 8, ul. Grudziądzka 126B – Toruń)

Do wiadomości :

1. Wydział Podatków i Windykacji UMT – ul. Grudziądzka 126b, Toruń
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Powiatu Grodzkiego – ul. Moniuszki 15/21, Toruń